



PORT  
*de la*  
MER

Презентация района Порт-де-ла-Мер

## Прибрежная зона

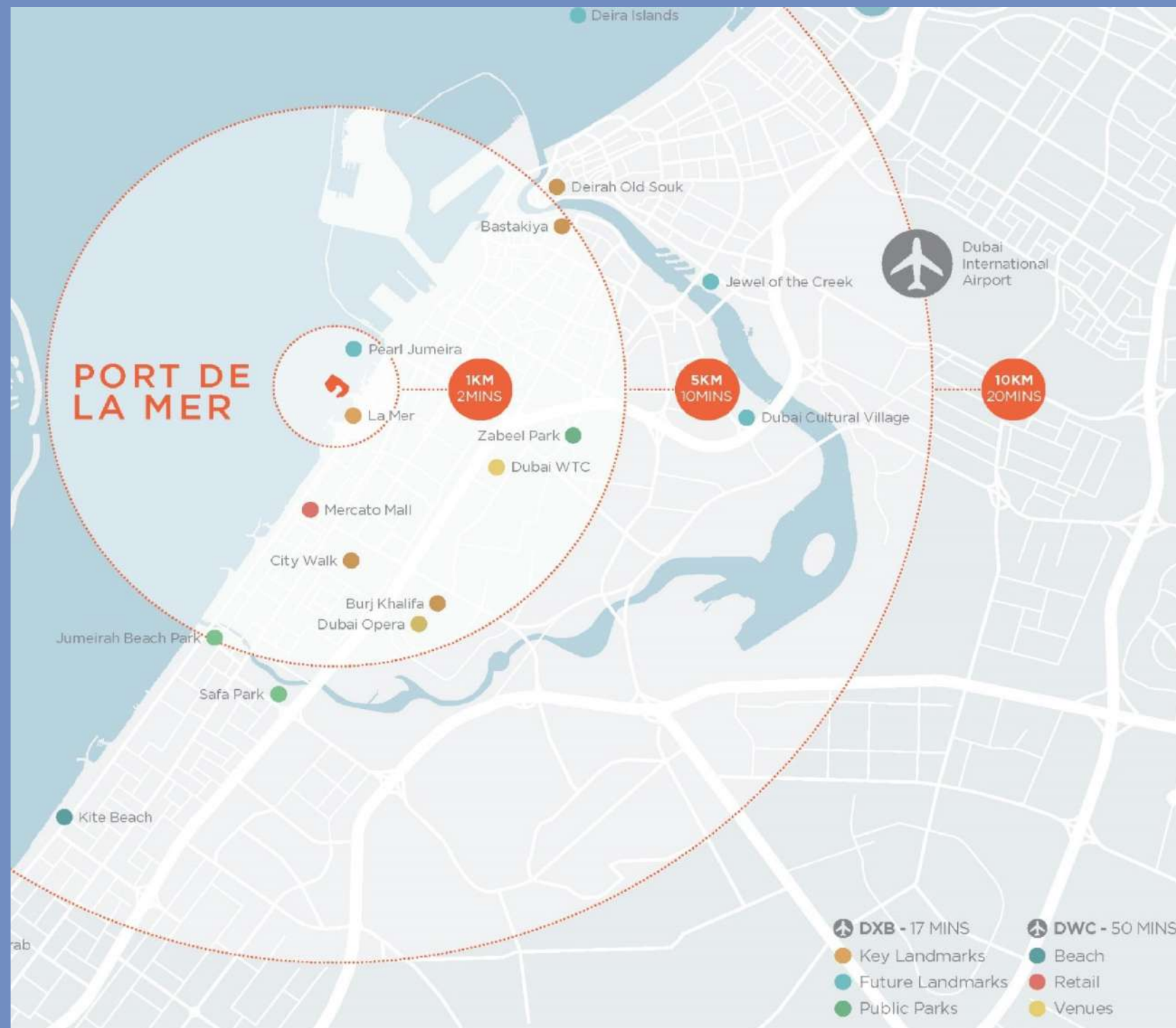
Port De La Mer от застройщика Meraas — это жилой комплекс на берегу моря в Джумейре, культовом районе Дубая. Впечатляющий частный поселок, строящийся на полуострове Ла-Мер, будет построен вокруг первоклассной гавани для прогулочных судов с видом на открытое море и фантастический горизонт эмирата Дубай.

+971 (4) 383-9511



## Удобное расположение

До Порт-де-ла-Мер легко добраться со всех основных дорог. Расположен в La Mer в Jumeirah 1, всего в нескольких минутах ходьбы от основных достопримечательностей Дубая. 1 км от La Mer и Pearl Jumeirah, 5 км от City Walk, Downtown и 10 км от международного аэропорта Дубая.



+971 (4) 383-9511



## Жизнь в Порт-де-ла-Мер

Расположенный в престижном районе Джумейра, район La Mer является одним из лучших пляжных направлений в Дубае. Жилые районы получают выгоду от первоклассных ресторанов, магазинов, развлечений, отдыха и гостеприимства.



## Средиземноморская архитектура

Вдохновленный очарованием Средиземноморья, Port de la Mer предлагает панорамный вид на открытую воду и горизонт Дубая. Окруженные прибрежными водами, резиденции сочетают в себе старинную архитектуру и современный дизайн интерьера, предлагая яркую, но непринужденную морскую жизнь.

+971 (4) 383-9511



## Просторные вестибюли

Вестибюль оформлен в современном стиле. Темно-бежевые стены украшены подсветкой. Мягкие диваны и разнообразные журналы скрасят любое ваше ожидание.

+971 (4) 383-9511



## От однокомнатных до четырёхкомнатных квартир

Планируется возведение 25 жилых домов от 3 до 6 этажей, в том числе квартир с 1-4 спальнями, пансионатов 4-5 звезд, заведений, магазинов и кафе.

+971 (4) 383-9511





## Эксклюзивный пентхаус

Проект предлагает роскошный пентхаус с 5-звездочным сервисом и собственной просторной террасой, оборудованной для встреч и посиделок с семьей и друзьями.



## Отделка

Отделка выполнена в современном стиле в светлых тонах, что наполняет квартиру светом и простором. Пол выполнен из крупноформатной каменной плитки и деревянного паркета. Это позволяет сохранять прохладу даже в самую жаркую погоду.

+971 (4) 383-9511



## Панорамные окна

Окна двойной высоты открывают широкий вид на порт, морскую гладь и удаленность от центра Дубая. Наслаждайтесь завораживающими видами от потолка до пола.



+971 (4) 383-9511



## Частная терраса

Просторная терраса, огороженная стеклянной перегородкой, позволяет любоваться далекими видами огромной Бурдж-Халифа и яхтенного порта, уходящего в закат. Встретить рассветы на террасе всей семьей, устроить ужин на свежем воздухе.



## Главная ванная комната в стиле СПА

Ванные комнаты оформлены в спа-стиле, чтобы каждое посещение превращалось в ритуал красоты и спокойствия.

+971 (4) 383-9511



## Открытые бассейны

В проекте 3 бассейна, один из которых детский. Отдохните в прохладной воде или на шезлонгах с освежающим напитком из бара.



## Крытый тренажерный зал

Потренируйтесь в крытом тренажерном зале с панорамным видом на залив. Наслаждайтесь спортом в прохладной атмосфере на современном оборудовании.

+971 (4) 383-9511



## Частный пляж

В минуте ходьбы от корпусов находится собственный пляж, где можно арендовать шезлонг и насладиться пляжным отдыхом наедине с морем.

+971 (4) 383-9511



## Детские площадки

Для юных жителей дома предусмотрены безопасные игровые площадки, где они могут увлекательно провести время под присмотром.

+971 (4) 383-9511



## 190+ причалов и яхт-клуб

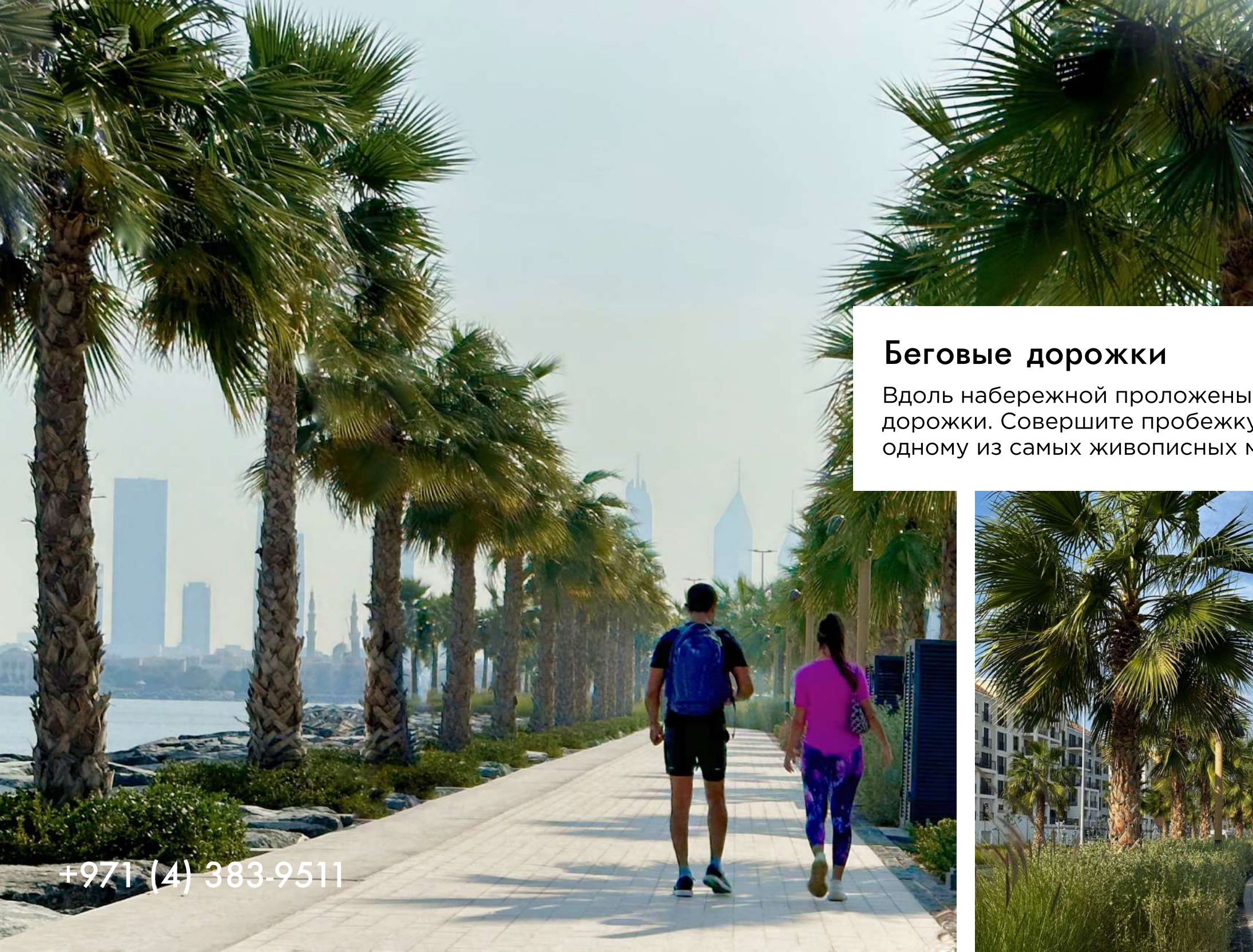
Оставайтесь рядом с роскошным портом, где швартуются более ста яхт. Арендуйте яхту для своего мероприятия и устройте вечеринку на воде.



## Беговые дорожки

Вдоль набережной проложены беговые дорожки. Совершите пробежку по одному из самых живописных мест.

+971 (4) 383-9511



## Рестораны и магазины

Вдоль прогулочных дорожек расположена целая сеть ресторанов и магазинов. Попробуйте свежие морепродукты или побалуйте себя вкусной выпечкой. На улицах Порт-де-Мер вы найдете еду на любой вкус.

+971 (4) 383-9511





+971 (4) 383-9511

Строительство закончится в 2025 году

## Застройщик проекта - Meraas

Meraas входит в пятерку крупнейших застройщиков Дубая. Компания построила 6 кластеров в Bluewaters, Jumeira Bay, Pearl Jumeira и La Mer. К 2021 году Meraas завершит еще десять новых проектов.

PORT  
de Sa  
MER

+971 (4) 383-9511

PORT  
de Sa  
MER



+971 (4) 383-9511

PORT  
de la  
MER



**Забронируйте тур по телефону:  
+971 (4) 383-9511**



## Эксперты в недвижимости

Мы продаем недвижимость делюкс, премиум  
и бизнес-класса в 140 новых жилых проектах Дубая

**+971 (4) 383-9511**

